



AGENCE LOCALE DE L'ENERGIE ET DU CLIMAT

*Accélérateur de la Transition Énergétique
en centre et sud Yvelines*

Rapport d'activité 2020

www.alectsqy.org

L'Agence Locale de l'Énergie et du Climat
de Saint-Quentin-en-Yvelines accompagne

les acteurs et usagers

en centre et sud Yvelines dans leurs
démarches de Transition Énergétique.

L'ALEC SQY est une association reconnue d'intérêt général par l'article 192 de la Loi de Transition Énergétique pour la Croissance Verte.

Sur son territoire, l'ALEC SQY est

- Une structure d'**ingénierie opérationnelle de proximité des collectivités locales** : elle garantit l'efficacité des politiques publiques, dont elle est le relai local,
- Un **tiers de confiance** pour les opérations de maîtrise de l'énergie, de rénovation énergétique, d'adaptation au Changement Climatique.

Outil d'aide à la décision, elle **favorise le passage à l'acte** et propose son expertise technique indépendante aux collectivités, particuliers, professionnels et associations. Ses missions s'articulent autour de deux axes principaux :

- **Information et Sensibilisation** sur les bonnes pratiques, les projets exemplaires, les innovations
- **Conseil et Accompagnement technique** : l'ALEC SQY intervient en amont des projets, en complémentarité des acteurs économiques.

Elle a 20 ans d'expérience dans l'accompagnement des démarches de Transition Énergétique, de maîtrise de l'énergie et la diffusion des bonnes pratiques. Elle est portée par les collectivités locales, l'ADEME, et les partenaires institutionnels, associatifs ou professionnels locaux.

Les ALEC dans la législation

Code de l'Énergie Art. L. 211-5-1.

« Des organismes d'animation territoriale appelés "agences locales de l'énergie et du climat" peuvent être créés par les collectivités territoriales et leurs groupements. Leur objet consiste à conduire en commun des activités d'intérêt général favorisant, au niveau local, la mise en œuvre de la transition énergétique et la réduction des émissions de gaz à effet de serre, dans le cadre des objectifs définis au plan national. Ces agences travaillent en complémentarité avec les autres organismes qui œuvrent pour la transition énergétique. »

L'ALEC SQY est membre de la fédération
Flame qui regroupe et anime le réseau des :



federation-flame.org

Édito



Cette année a profondément marqué nos vies, nos habitudes et nos esprits. La pandémie mondiale, inédite, a perturbé le fonctionnement de nos sociétés. Elle a cependant fait prendre conscience de l'importance de la qualité de vie, notamment celle du logement. Au temps du télétravail, le confort et la maîtrise des charges énergétiques se sont révélés des notions concrètes. Ainsi qu'elle le fait depuis vingt ans, l'ALEC SQY apporte ses conseils et accompagnements aux publics du sud Yvelines pour répondre à ces enjeux. Son activité est principalement sur le terrain, auprès des habitants, acteurs et collectivités.

Les règles prescrites cette année n'ont pas permis de vous rencontrer directement, d'être présents à vos côtés. Il a fallu réinventer le format de nos échanges. L'Alec a été l'une des premières dans les Yvelines à proposer ses animations sous forme de webinaires. Ces derniers ont rencontré un franc succès et font désormais partie du quotidien de l'agence. Ce fut aussi l'opportunité de se familiariser avec les outils numériques d'animation. N'oublions cependant pas de tenir compte des recommandations de l'ADEME sur l'impact du numérique.

L'Alec est restée toute cette année au service des habitants et des projets de rénovation. Toutes les permanences ont été maintenues, grâce aux outils de visioconférence. Les conseillers ont prodigué quelque 1526 conseils en rénovation et 176 nouveaux ménages ont été accompagnés grâce à la plateforme RePerE Habitat dans leurs projets de rénovation, ainsi que 97 copropriétés. A la maison, les défis énergie et zéro déchet se développent, le Concours Maison Économe a récompensé cette année deux beaux projets de rénovation. Si certaines actions ont malheureusement dû être annulées, nous avons hâte de vous retrouver au plus vite !

L'année prochaine amorce un tournant important : les collectivités portent plus que jamais la responsabilité de la Transition Énergétique à l'échelon local, notamment financière. Les programmes de financement évoluent, l'ADEME renouvelle heureusement son soutien au CEP et à travers lui aux plus petites de nos collectivités. Le soutien à cette ingénierie territoriale est fondamental si nous voulons concrétiser les enjeux et engagements français pour la Transition Énergétique.

Je remercie chaleureusement les collectivités et partenaires qui ont affirmé leur confiance à l'agence et permis le maintien des missions.

C'est là l'une des clés de cette année : contraintes ou volontaires, l'adaptation et l'inventivité se sont révélées plus que jamais l'une des forces de l'ALEC SQY

Jean-Baptiste Hamonic

Président de l'ALEC SQY

*8ème Vice-président délégué aux transports et mobilités durables de Saint-Quentin-en-Yvelines
Maire de Villepreux*

Sommaire

- P.02 L'ALEC SQY**
- P.04 Espace Conseil FAIRE**
- P.05 RePerE Habitat**
- P.06 Animations territoriales**
- P.08 Démarches Climat**
- P.09 Conseil en Énergie Partagé**
- P.10 Accompagnement des acteurs**
- P.10 Réseaux**
- P.11 Bilan financier**
- P.11 Le Bureau**
- P.11 Le Conseil d'Administration**
- P.11 L'Équipe**

Espace Conseil FAIRE



L'ALEC SQY porte et anime un Espace Conseil FAIRE sur son territoire. Cette mission de service public apporte aux maîtres d'ouvrage particuliers, propriétaires occupants ou bailleurs, locataires, etc. des conseils gratuits, neutres et indépendants dans leurs projets de rénovation énergétique de logement.



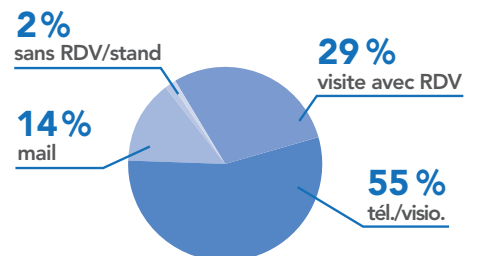
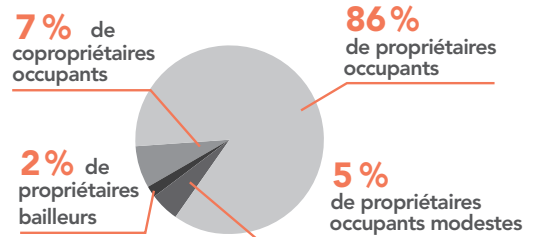
L'Espace Conseil FAIRE apporte des informations d'ordre technique, financier, fiscal et réglementaire.

Espace Conseil FAIRE

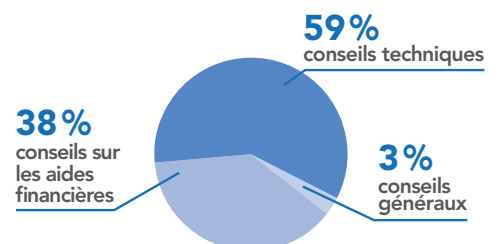
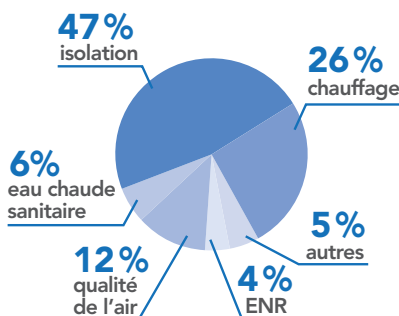
L'Alec porte cette mission depuis 2001, date à laquelle l'ADEME avait mis en place ce service local aux particuliers au niveau national. A partir de 2018, ce dispositif s'inscrit dans le réseau national FAIRE.fr (Faciliter, Accompagner, Informer pour la Rénovation Énergétique).

Il représente près de 400 espaces Conseil présents sur l'ensemble du territoire français.

D'après l'étude nationale de satisfaction réalisée en 2020 par l'ADEME auprès des Yvelinois bénéficiaires du service, près de 80% d'entre eux sont très satisfaits du conseil et plus de 81% recommanderaient le service.



avant 1914	10%	1978-1998	31%
1914-1949	8%	1999-2005	3%
1950-1977	43%	après 2005	4%





Service Public de la Performance Énergétique de l'Habitat, RePerE Habitat est la Plateforme Territoriale de Rénovation Énergétique yvelinoise. Elle est déployée sur les territoires de Saint-Quentin-en-Yvelines, du PNR de la Haute Vallée de Chevreuse et de Versailles Grand Parc.

RePerE Habitat propose un accompagnement complet des ménages dans leur démarche de rénovation énergétique de leur logement : suivi par un conseiller dédié, bilan énergétique simplifié, lien avec des entreprises répondant à des critères de qualité et de performance. Elle complète la mission de Conseil FAIRE, qui reste au cœur du dispositif et garantit son indépendance.

Via la plateforme Coachcopro, l'ALEC SQY accompagne également les copropriétés et les Conseils Syndicaux sur la maîtrise de l'énergie, l'audit énergétique et la rénovation des bâtiments.



3 EPCI

(Établissement Public de Coopération Intercommunale) couverts par le service : Saint-Quentin-en-Yvelines, Versailles Grand Parc et le PNR de la Haute Vallée de Chevreuse

71
Communes

605 000
HABITANTS

176 
Ménages inscrits

PNR de la Haute Vallée de Chevreuse : 92 inscrits
Saint-Quentin-en-Yvelines : 42 inscrits
Versailles Grand Parc : 42 inscrits

567 Ménages accompagnés
698 Logements suivis

1 nouvelle version de la plateforme internet

25 professionnels affiliés

- 57 compétences
- 10 MOOC Bâtiment Durable validés
- 10 partenariats officialisés entre professionnels
- 25 qualifications et labellisations

Qualification

Les professionnels de la plateforme RePerE Habitat s'engagent à être titulaires d'une qualification adaptée à leurs prestations. En outre, ils valident une formation MOOC de la plateforme Bâtiment Durable dédié à la rénovation énergétique des logements.

1 conseiller spécialiste de la copropriété

97 
copropriétés accompagnées

Saint-Quentin-en-Yvelines : 34 copros
Versailles Grand Parc : 63 copros

11 397
logements en copropriété suivis

23
phases travaux accompagnées

44
bilans réalisés

Animation territoriale



L'ALEC SQY favorise le passage à l'acte des habitants et usagers : maîtrise de l'énergie, rénovation des logements, elle propose tout au long de l'année des solutions et bonnes pratiques à mettre en œuvre. L'Agence anime notamment le défi Énergie et le défi Zéro Déchet, qui permettent de réduire sa consommation d'énergie et ses déchets ménagers. Elle propose mensuellement des visites de maisons exemplaires et valorise les plus beaux chantiers grâce au Concours la Maison Économe (CME). Elle participe aux stands, salons, et événements locaux à la rencontre des ménages.

Les restrictions liées au contexte sanitaire ont fortement impacté l'activité de terrain de l'ALEC SQY.

Défi Énergie

De décembre à avril, des foyers se donnent l'objectif, en équipe, de réduire de 8% leur consommation d'énergie (chauffage, électricité spécifique, eau). Bravo aux participants de cette 7^{ème} édition du sud Yvelines qui ont réalisé 7,3 % d'économie d'énergie ! La 8^{ème} édition a débuté fin 2020.



8^e Édition du défi Énergie

36  ménages inscrits

5 ÉQUIPES

 10 600 kwh ÉCONOMISÉS

 7,3% d'économie d'énergie

Utilise la plateforme défi déclics



39 animations



900 personnes sensibilisées

56 évènements proposés

par l'ALEC SQY et les associations partenaires



4^e édition Défi Zéro Déchet

- 190 ménages inscrits
- 546 participants
- 33 maisons
- 157 appartements



27% de réduction des déchets en moyenne

Défi Zéro Déchet

Ce défi, animé pour la 4^{ème} année consécutive, de septembre à décembre, les 190 foyers du territoire inscrits ont réduit de 27% leur volume d'ordures ménagères ! Grâce au partenariat avec 20 associations locales, près de 20 ateliers ont été réalisés et ont permis cette réussite. Trois rencontres ont été organisées par l'Alec (lancement, intermédiaire et clôture) pour rythmer le défi. Une cinquième édition est en préparation pour septembre 2021.



2 visites
de maisons exemplaires
→ 20 participants

3 balades thermiques
→ 32 participants



1 visite de copropriété
→ 32 participants

1 atelier participatif
→ 35 élus et partenaires



Concours la Maison Économe

Ce concours qui revient tous les ans depuis 2007, permet de recenser et faire connaître les bonnes pratiques locales en matière de construction ou rénovation de logement. Départemental depuis 2012, grâce au partenariat avec l'Espace FAIRE du nord des Yvelines, il récompense 4 Yvelinois qui ont apporté une attention particulière à leur habitation pour qu'elle soit économe en énergie, utilise des matériaux biosourcés, locaux, ou équipés d'appareils fonctionnant avec les énergies renouvelables... Depuis 2018, le concours a dépassé les frontières des Yvelines pour être proposé dans d'autres départements d'Ile-de-France et même au-delà.

14^e édition
→ 7 RÉNOVATIONS



Webinaires

7 webinaires pour adapter la programmation

- Comment planifier et financer la rénovation énergétique de mon logement ?
- Confort d'été, garder son logement frais,
- Travaux à 1€, arnaques et points de vigilance,
- Les écogestes pour réduire sa facture sans investissement,
- Solutions performantes : le chauffage au bois,
- Matériaux biosourcés,
- La rénovation en copropriété.



250 personnes sensibilisées



Programme Actimmo

44 agences bancaires rencontrées

55 agences immobilières rencontrées

23

agences conseillées

7

formations

actimmo



Engagés pour la rénovation énergétique performante

L'ALEC SQY a engagé une action à destination des agents immobiliers. Cette action s'est inscrite dans le cadre du programme Actimmo sur le territoire de Saint-Quentin-en-Yvelines.

Ce programme dont l'Alec a été lauréate en 2019, vise à informer, mobiliser et outiller les professionnels de la transaction immobilière (agents immobiliers, conseillers bancaires et notaires) pour la rénovation énergétique performante des logements.

Programme Récif



L'ALEC SQY participe au programme RECIF «RÉnovation des Immeubles de Copropriété en France» sur le territoire de Saint-Quentin-en-Yvelines.



1 charte signée



18 000 copropriétaires informés

Animation territoriale

Démarches Climat



L'ALEC SQY est l'interlocuteur et le partenaire incontournable des collectivités dans l'élaboration de leurs démarches de Transition Énergétique et d'Adaptation au Changement Climatique. Elle apporte son expertise tout au long des différentes étapes de l'élaboration du Plan Climat Air Énergie Territorial (diagnostic, concertation, stratégie territoriale, suivi et évaluation...). Elle accompagne également les acteurs du territoire.

Elle propose également un accompagnement des démarches de suivi des PCAET (Évaluation Environnementale Stratégique...) labellisation (Cit'ergie), et des critères énergie-climat dans les différents Documents Cadres.



4 portages de fiches-projet du PCAET

1 atelier îlot de chaleur urbaine

3 ateliers Évaluation du PCAET

L'Alec a accompagné la création de la coopérative EnREV. Ce projet impulsé par le PNR de la Haute Vallée de Chevreuse prévoit la création de la première coopérative citoyenne de production d'énergies renouvelables.

L'Alec a mobilisé son expertise technique et animé le groupe de citoyens volontaires dans leur démarche : recherche de toitures et analyse de potentiel, accompagnement à la création de la structure, etc...

Pros de la Réno

L'ALEC SQY accompagne les professionnels de RePerE Habitat. Elle propose des ateliers (aides financières...), des apéros-réno, des rencontres entre professionnels, un copil annuel.

L'Alec participe aux commissions QUALIBAT pour les certifications RGE des professionnels du bâtiment.

5 évènements participatifs



4 commissions QUALIBAT

Acteurs du territoire

L'ALEC SQY est membre du Club Climat Énergie de Saint-Quentin-en-Yvelines et accompagne les travaux du Club.

2 projets de mobilité accompagnés

x14 associatifs mobilisés

Conseil en Énergie Partagé



Le Conseil en Énergie Partagé (CEP) propose aux communes de moins de 10 000 habitants un accompagnement à la gestion énergétique de leur patrimoine public : suivi des consommations, prédiagnostics, préconisation de travaux, suivi des rénovations... Cette mission initiée par l'ADEME, est soutenue financièrement par cette dernière ainsi que par le Conseil Régional d'Île-de-France, le PNR de la Haute Vallée de Chevreuse et le Syndicat d'énergie des Yvelines.



2
conseillers

11 COMMUNES



130 BÂTIMENTS
SUIVIS



85
armoires
Éclairage
Public

34 348
HABITANTS



6 notes
techniques
5 bilans de
conso



9 visites techniques
de bâtiments



3 thermographies
de bâtiments



2 projets
de travaux

Communication

Online

Augmentation du nombre de visiteurs (+80 visiteurs/mois) et **du temps passé sur les pages** (Conseil FAIRE, RePerE Habitat, Défi Zéro Déchet, Actus, Qui sommes-nous ?).



www.alecsqy.org

26 articles publiés dans la rubrique Actualités
22 newsletters et flashes d'actualités envoyés à plus de 4 500 contacts particuliers et professionnels.

12

INTERVIEWS sur les médias locaux

- 2 sur Marmite FM
- 3 sur TV78
- 6 sur Radio Sensation
- 1 sur BFM TV Paris
- 1 dans l'Echo républicain
- 1 dans Gazette de SQY



Réseaux sociaux

L'Alec est présente sur les réseaux sociaux :



Facebook
(+ 26% d'abonnés)



LinkedIn
(+ 90% d'abonnés)



Twitter
(+105% de followers)



Le réseau social territorial
Up-chevreuse
(10 publications)

Plus de 580 abonnés. La communauté de l'Alec augmente et partage de plus en plus les publications de l'Alec.

Plus de 160 posts ont été publiés sur l'ensemble des réseaux sociaux.

Vidéos



En complément de sa chaîne dailymotion, l'ALEC a créée une chaîne youtube afin de rendre encore plus visible les motion design créés en 2019 ainsi que les enregistrements des webinaires à destination du grand public de 2020.

1

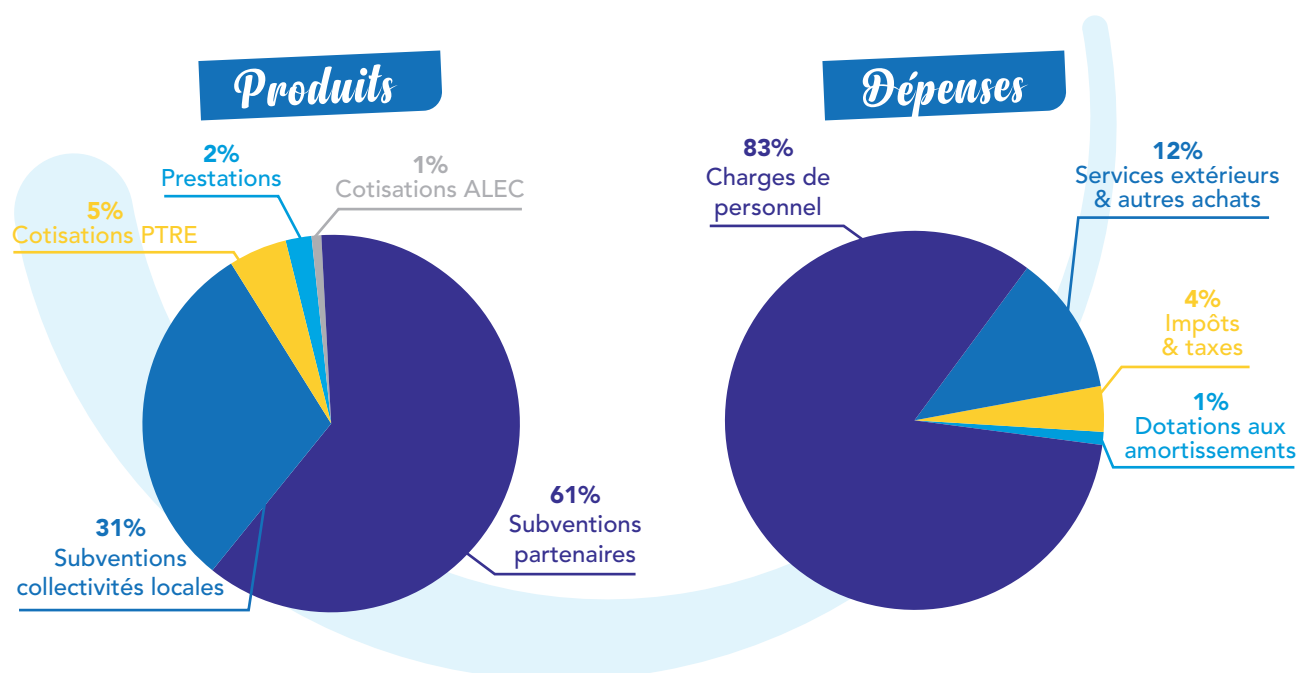
nouvelle charte graphique
plaquette, guide des missions, rapport d'activité...

Réseaux

- **Flame** L'ALEC SQY est membre actif de la fédération Flame qui regroupe et anime le réseau des Alec en France. Elle a contribué à l'animation du réseau et participé aux groupes de travail thématiques sur le CEP, la Copropriété et les démarches Climat.
- **CLER** Le Réseau pour la Transition Énergétique regroupe des acteurs associatifs, collectivités, professionnels. Il promeut la Transition Énergétique.
- **CYTé** La Communauté Départementale pour la Transition Énergétique des Yvelines, la CYTé, anime des ateliers à destination des collectivités. L'ALEC SQY est membre du comité de pilotage et a également participé à l'animation des ateliers.
- **AREC** L'ALEC est membre du Comité des Partenaires de l'AREC, Agence Régionale de l'Énergie et du Climat. Elle est également membre du groupe de travail du ROSE, l'observatoire énergie-climat francilien, co-animé avec l'Institut Paris Région.
- **Viviavités Île-de-France** Ce réseau promeut les actions d'Éducation à l'Environnement et au Développement Durable. L'ALEC SQY a notamment contribué à la connaissance du réseau dans les Yvelines en organisant un moment de rencontre en 2019.



Bilan Financier



Le Bureau

- **Président** : Jean-Baptiste HAMONIC, SQY
- **Vice-président** : Patrice BERQUET, VGP
- **Vice-président** : Jean-Pierre PLUYAUD
- **Secrétaire** : Chaibia HANINE, Responsable territoriale Essonne et Yvelines, GRDF
- **Trésorier** : Bruno SAUVAGE
- **Membres du Bureau** : Joséphine KOLLMANNSBERGER, SQY, Bruno BOUSSARD, SQY

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

- **Membres de droit** : Philippe CHARTIER, EDEN
Marie-Laure FALQUE-MASSET, AREC
Florent TANIÈRE, ADEME
- **Membres directs** : Antoine DÉsir
- **Membres associés** : Catherine DI COSTANZO, SOLIHA 78
- **Membres collectivité** : Jean TANCEREL, Magny-les-Hameaux,
Georges PASSET, PNR de la Haute Vallée de Chevreuse

L'Équipe

- Sébastien MELLÉ**,
Directeur
- Nadia DOUCET**,
Responsable Administrative & Financière
- Laurence MONDON**,
Responsable Communication & Information
- Jérémy BUCAILLE**,
Chargé de mission Énergie
- Rémi DUMOULIN**,
Chargé de mission Énergie
- Émilie RUFFIER**,
Chargée de mission Énergie
- Maria DIAZ MUÑOZ**,
Chargée de mission Énergie, Coordination Animation
- Aurélié DULONG**,
Chargée de mission Énergie
- Morgane DESCHAMPS**,
Chargée de mission Énergie, Projet ACTIMMO
- Éloïse FOURNIER**,
Chargée de mission Énergie-Climat
- Séverin HORVAIS**,
Chargé de mission Énergie, Coordination PTRE
- Guillaume FOURNIER**,
Chargé de mission Énergie
- Laetitia KOUAKOU**,
Chargée de mission Projet ACTIMMO



Alec SQY
AGENCE LOCALE DE L'ENERGIE ET DU CLIMAT

Contact

Ligne partenaires : 01 34 52 26 34
Ligne particuliers : 01 30 47 98 90
contact@alecsqy.org



7 bis avenue Paul Delouvrier
78180 Montigny-le-Bretonneux

alecsqy.org

[in](#) [f](#) [t](#)
@alecsqy

Partenaires

