

Référent indépendant en matière de maîtrise de l'énergie
sur le sud des Yvelines

Rapport d'activité 2014





Sommaire

■ EDITO	3
■ PRÉSENTATION DE L'ALEC SQY	4
■ LE CONSEIL D'ADMINISTRATION EN 2014	5
■ INFORMER ET SENSIBILISER	6
INFORMATION ET SENSIBILISATION DU GRAND PUBLIC	6
SENSIBILISATION DES PLUS JEUNES	6
INFORMATION ET SENSIBILISATION DES PROFESSIONNELS	7
COMMUNICATION ET DIFFUSION DE BONNES PRATIQUES	7
■ CONSEILLER ET ACCOMPAGNER	8
CONSEIL AUX PARTICULIERS	8
ACCOMPAGNEMENT ET AIDE A LA DECISION DES COMMUNES	9
ACCOMPAGNEMENT DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES	9
ACCOMPAGNEMENT DU PARC NATUREL REGIONAL DE LA HAUTE VALLEE DE CHEVREUSE	10
■ BILAN FINANCIER	11



Édito

2014, année d'élections municipales, de nouvelles équipes d'élus ont pris leur fonction dans le sud Yvelines, territoire d'action de l'ALEC. Nous sommes allés à la rencontre de **ces nouveaux élus afin de les informer sur la transition énergétique et de leur présenter les outils existants sur le territoire** (dont les actions de l'ALEC) pour s'engager dans la réduction des consommations d'énergie et des émissions de gaz à effet de serre.

Les différentes campagnes nationales de communication sur les **Points rénovation Info Service (PRIS)** ainsi que le démarrage du prêt de caméras thermiques pour les propriétaires de l'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines ont entraîné une nouvelle **augmentation de 25% des conseils Info Energie apportés aux particuliers** souhaitant réduire la consommation d'énergie dans leur habitat.

Nous avons entamé les discussions avec l'agglomération de Rambouillet Territoires, afin d'**étendre le périmètre des permanences Info Energie de Rambouillet à l'ensemble de l'agglomération**. Cette extension devrait voir le jour en 2015.

La **première édition du Défi « familles à énergie positive » dans le sud des Yvelines** a été clôturée le 23 mai. Les résultats ont largement dépassé les objectifs pour les 55 familles (8 équipes) qui ont relevé le défi jusqu'au bout, puisque **l'économie d'énergie moyenne réalisée par les équipes a été de 15%** ! Forte de cette première expérience réussie, nous avons lancé une deuxième édition le 22 novembre. Environ **70 familles réunies en 9 équipes** ont répondu à l'appel.

Au cours de l'année, **l'ALEC a également informé et sensibilisé 3 200 personnes dont plus de 400 professionnels et environ 350 jeunes** lors des nombreux événements qu'elle a organisés ou auxquels elle a participé.

L'agence a accompagné l'**agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines (CASQY)** dans la mise en place des premières actions de son Plan Climat Energie Territorial. Elle a en particulier participé à **l'étude du potentiel des énergies renouvelables, et réalisé une étude de préfiguration pour la mise en place d'une Plateforme locale de la Rénovation Énergétique**, l'une des pierres angulaires du Plan national de Rénovation de l'Habitat inscrite dans le projet de loi sur la transition énergétique.

Nous avons travaillé sur la **cartographie de la précarité énergétique** afin de pouvoir cibler les secteurs prioritaires et avons entamé une **réflexion avec la CASQY sur la mise en place d'un ambassadeur de l'efficacité énergétique**, dans l'objectif d'organiser des visites à domicile.

Le **Conseil en Energie Partagé (CEP) s'est encore développé cette année** avec le suivi de 6 nouvelles communes, **portant à 17 le nombre total de communes** bénéficiant de ce dispositif.

Enfin, **après dix années à la présidence de l'ALEC, Alain Le Vot m'a passé le flambeau en fin d'année**. Il m'a confié une agence forte de 8 salariés, en bonne santé financière, et de plus en plus connue et reconnue dans le sud des Yvelines comme en témoigne le nombre croissant d'adhérents. Je profite de cet édito pour **le remercier au nom de tous les adhérents** du travail accompli pendant toutes ces années.

Alain Hajjaj, Président de l'ALEC SQY
Vice-Président Environnement, développement durable et coopération décentralisée
Maire de La Verrière

Présentation de l'ALEC SQY

L'Agence Locale de l'Énergie et du Climat de Saint-Quentin-en-Yvelines (ALEC SQY) est une association loi 1901. Elle a été créée en 2001, à l'initiative de la Communauté d'Agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines (CASQY) avec le soutien de l'Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie (ADEME).

L'ALEC SQY a pour objectif d'accompagner les acteurs locaux dans la transition énergétique et dans la lutte contre le changement climatique, de manière indépendante, dans une démarche territoriale de développement durable.

Les missions

Sur sa zone globale d'intervention qui s'étend sur tout le sud des Yvelines, les missions de l'ALEC SQY sont résumées ci-dessous :

Informier et sensibiliser

- animations grand public : organisation et animation de visites, de stands Info-Énergie, de conférences-débats, du défi «Familles à Énergie Positive» ;
- organisation de rencontres techniques pour les collectivités et les professionnels ;
- ateliers de sensibilisation aux économies d'énergie pour les particuliers, les collectivités, les entreprises et les associations ;
- animations pour les scolaires à l'aide d'outils pédagogiques divers (expositions, jeux, vidéos...) ;
- prêt d'outils pédagogiques ;
- participation à la capitalisation et au partage d'expériences en matière de transition énergétique :
 - organisation du Concours Maison Économique ;
 - participation à différents événements et réseaux régionaux et nationaux.

Conseiller et accompagner

- Conseil sur l'efficacité énergétique et les énergies renouvelables pour les particuliers, les associations et les très petites entreprises : animation de permanences Point Rénovation Info Service PRIS - Info-Énergie ;
- Conseil en Énergie Partagé (CEP) pour les communes de moins de 10 000 habitants ;
- Accompagnement de communes dans le domaine de l'énergie : cadrage, cahiers des charges et suivi technique de projets de rénovation thermique de bâtiments, tableaux de bord ;
- Accompagnement de la mise en œuvre du PCET (Plan Climat Énergie Territorial) de Saint-Quentin-en-Yvelines :
 - mise en réseau des techniciens énergéticiens communaux et intercommunaux,
 - accompagnement des syndicats et syndicats de copropriétés et des bailleurs sociaux,
 - mobilisation des établissements scolaires en partenariat avec la Maison de l'environnement, des sciences et du développement durable ;
 - Actions de lutte contre la précarité énergétique :
 - sensibilisation des acteurs locaux à la précarité énergétique
 - participation au programme "Habiter Mieux"
 - partenariat avec les acteurs locaux pour l'accompagnement des ménages en situation de précarité énergétique
 - animation du réseau SYN'ergie, réseau santé social précarité énergétique dans les Yvelines.

L'équipe permanente

Chaque salarié contribue à la pluridisciplinarité et à l'expertise de l'agence par la spécificité de ses compétences. L'équipe de l'ALEC SQY était constituée de huit salariés permanents en 2014 :

- Frank Sentier : Directeur
- Nadia Doucet : Assistante de direction
- Laurence Mondon : Conseillère info-énergie et Chargée de communication
- Mélanie Bertrand : Chargée de mission Énergie
- Sébastien Mellé : Chargé de mission Énergie Climat
- William Ravaille : Chargé de mission Énergie
- Tifenn Roca-Patti : Chargée de mission Énergie
- Clément Roussel : Chargé de mission Énergie (départ fin janvier 2014)
- Marie Druhen : Chargée de mission Énergie (arrivée fin janvier 2014)





L'organisation

L'agence est organisée selon 3 pôles d'activités :

- 1 pôle Espace Info-Énergie représenté par les missions de cinq équivalents temps plein
- 1 pôle Collectivités constitué des quatre Chargés de mission Énergie
- 1 pôle Administratif constitué du Directeur et de l'Assistante de direction.

Et en appui de ces pôles :

- 1 Chargée de Communication

Le conseil d'administration en 2014

Collège A

Membres de droit, représentants des organismes et collectivités ayant soumissionné à la création de l'agence.

- Communauté d'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines : M. Alain HAJJAJ (Président depuis le 10 décembre), Mme Patricia LABE et M. Jean-Pierre PLUYAUD
- EDEN : M. Jacques MARÉCHAL (Vice-Président)
- ADEME : M. Jean-Marie CHAUMEL ou M. Antoine TRANCHANT
- CNL 78 (Confédération Nationale du Logement des Yvelines) : M. Didier DRON ou M. Michel KERVEGANT
- ARENE : Mme Tifenn DURAND ou Mme Marie-Laure FALQUE-MASSET

Collège B

Membres directs à titre individuel, personnes manifestant un intérêt particulier pour la maîtrise de l'énergie.

- M. Alain LE VOT (Président jusqu'au 10 décembre)
- M. Bruno SAUVAGE (Trésorier)
- M. Antoine DÉsir

Collège C

Membres en tant qu'établissement d'enseignement ou de recherche, université, distributeur d'énergie, organisme de transports publics, association locale, ONG à but non lucratif dont l'activité est liée à l'énergie.

- PACT Yvelines : M. Michel NERY
- CAUE 78 : Mme Élisabeth ROJAT-LEFEBVRE ou Mme Pascale CZOBOR
- GrDF : M. Frédéric MILCENT

Collège D

Membres en tant que collectivité territoriale souhaitant être partie prenante du développement de l'agence et s'attacher les services qu'elle peut leur rendre sous forme contractuelle (conseils de gestion, accompagnement, information et formation) en matière d'énergie.

- Ville de Magny-les-Hameaux : M. Raymond BESCO (Secrétaire)
- Parc Naturel Régional de la Haute Vallée de Chevreuse : Mme Caroline VON EUW

INFORMER ET SENSIBILISER

Information et sensibilisation du grand public

2 400 personnes ont été informées et sensibilisées lors des événements suivants :

- Le **Défi Familles à énergie positive** : 1ère édition avec 55 familles réparties en 7 équipes et une 2ème édition débutant avec 70 familles réparties en 9 équipes ;
- 11 **visites de sites exemplaires** : sur les communes de Bullion, Dampierre, Chevreuse, Gazeran, Gambais, Jouy-en-Josas, Trappes, ainsi que le Solar Décathlon (compétition universitaire internationale) ;
- 9 **stands Info-Énergie** : à l'écokermesse de Rambouillet, au Mai des Serres de Maurepas, au Forum Santé de Montigny-le-Bretonneux, lors d'une journée Développement Durable de Bouygues Construction, au Solar Décathlon à Versailles, aux Forums des associations de Magny-les-Hameaux et de Voisins-le-Bretonneux, aux Forums Éco-habitat du PNR à Saint-Rémy-lès-Chevreuse et de Jouy-en-Josas ;
- 7 **ateliers de sensibilisation** à la maîtrise de l'énergie : à Guyancourt, La Verrière, Saint-Rémy-lès-Chevreuse, Maurepas, Fontenay-le-Fleury, et dans l'appartement pédagogique du bailleur Valophis à Trappes ;
- 3 **conférences-débats** sur la rénovation énergétique de l'habitat lors du Forum Éco-habitat à Jouy-en-Josas, au Chesnay et à Villepreux ;
- 3 **Forums Logement** pour les salariés de la SNECMA, de Bouygues Construction et d'Airbus ;
- **Présentation du métier** de Conseiller info-énergie à la Cité des Métiers de Saint-Quentin-en-Yvelines ;
- **Animation Solaire photovoltaïque** au Village des Sciences de la Maison de l'environnement, des sciences et du développement durable à Magny-les-Hameaux ;
- **Atelier Mobilité durable** à la médiathèque de Trappes.

Sensibilisation des plus jeunes

345 jeunes sensibilisés lors des événements suivants :

- Sensibilisation au bio-climatisme et aux éco-gestes dans 3 classes primaires de Guyancourt ;
- Sensibilisation aux matériaux bio-sourcés et aux énergies renouvelables pour des classes de 5ème aux Essarts-le-Roi ;
- Sensibilisation aux écogestes de 3 classes de primaire en projet Classe d'eau, à Guyancourt ;
- Exposition et sensibilisation aux éco-gestes lors de la Journée Porte ouverte au Collège Vivonne de Rambouillet ;
- Rallye du Développement durable à Montigny-le-Bretonneux ;
- Sensibilisation aux écogestes pour des enfants de Fontenay-le-Fleury ;



Zoom sur

Le Défi Familles à énergie positive : 1ère édition

Durant 5 mois, de décembre à avril, 55 familles du Sud des Yvelines se sont regroupées en 7 équipes d'amis, voisins, collègues d'une entreprise ou association dans le but de réduire leur consommation d'énergie à la maison : chauffage, équipements électriques, eau, uniquement en changeant les habitudes.

Objectif réussi ! En moyenne 15% d'économie d'énergie ! La seconde édition est en cours et la troisième se prépare !

Les référents Énergie dans les écoles des communes en Conseil en Énergie Partagé

Cette action permet de sensibiliser les élèves de primaire aux éco-gestes. A travers la mise en place de visuels (dessins et/ou photos) et de volontaires pour devenir Référents Énergie, les élèves vérifient que ces éco-gestes sont respectés : éteindre les lumières, fermer les portes, éteindre les veilles informatiques, avoir la bonne consigne de température des radiateurs... La traque au gaspillage est lancée !



- Mise en place de Référents Énergie dans l'école primaire de Poigny-la-Forêt ;
- Partenariat avec le Lycée technique Saint-Nicolas de Paris : découverte des locaux de l'ALEC et visite de deux maisons exemplaires à Magny-les-Hameaux, atelier de sensibilisation à la maîtrise de l'énergie dans le logement.

Information et sensibilisation des professionnels

450 élus et professionnels informés et sensibilisés lors des évènements suivants :

- Animation du Forum Précarité énergétique aux Assises de l'Énergie à Dunkerque ;
- Présentation de la Transition énergétique au personnel de l'Académie de Versailles ;
- Organisation d'un atelier sur la fin des Tarifs réglementés de vente d'énergie, à destination des élus et techniciens des collectivités ;
- Organisation d'un atelier sur la valorisation des Certificats d'Économie d'Énergie, à destination des élus et techniciens des collectivités ;
- Organisation d'une visite d'un groupe scolaire rénové, à destination des élus et techniciens des collectivités ;
- Deux présentations des PRIS-EIE aux professionnels du Bâtiment : à la FFB Ile-de-France et au Solar Decathlon (organisée par la Chambre des Métiers et de l'Artisanat) ;
- Présentation des nouveaux métiers du bâtiment liés à la transition énergétique à des professionnels de l'enseignement ;
- Journée FLAME de présentation des ALEC aux collectivités ;
- Intervention avec la CASQY au Salon régional des ENR organisé au Solar Decathlon ;
- Sensibilisation Éco-gestes pour les Élus et techniciens de Forges-les-Bains,
- Présentations aux nouveaux Élus des enjeux de la Transition énergétique et des outils dont ils disposent pour s'engager (PRIS, CEP, Impact Climat, Climat Pratic, Convention des Maires...) : Chevreuse, Bullion, Magny-les-Hameaux Chateaufort, Guyancourt, Forges-les-Bains, Choisel, Grosrouvre, La Verrière, Voisins-le-Bretonneux, Montigny-le-Bretonneux, Rambouillet, Communauté de Communes Plaines et Forêts d'Yveline.

Communication et diffusion de bonnes pratiques



- **7 interviews** : TVFil 78, L'Écho républicain, le Petit Quentin, Yvelines Première, Magny mag ;
- **Articles** dans Le Parisien, L'Écho Républicain, Petit Quentin, Rambouillet Infos, Magny Mag, L'Écho du Parc, Les Nouvelles de Versailles... ;
- **Newsletter mensuelle** envoyée à plus de 2 200 abonnés ;
- **Concours La maison économe 8ème édition** : 8 candidats sur le Sud Yvelines - Remise des Trophées le 16 octobre suivi d'une conférence sur «L'électricité dans la maison» - 50 participants ;
- **Site Internet** : 8 526 visiteurs (+17% par rapport à 2013) et 16 446 visites (+28% par rapport à 2013).



CONSEILLER ET ACCOMPAGNER

Conseil aux particuliers : le Point Rénovation Info Service (PRIS) - Espace Info-Énergie (EIE)

Les permanences PRIS - EIE

4 lieux de permanences Info-Énergie :

- du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h30 à la Maison de l'environnement, des sciences et du développement durable de Saint-Quentin-en-Yvelines à Magny-les-Hameaux ;
- tous les mercredis de 10h à 17h à la médiathèque du Canal à Montigny-le-Bretonneux (sur rendez-vous) ;
- tous les mercredis de 10h à 17h et les lundis et vendredis de 14h à 19h en hiver à la mairie de Rambouillet ;
- une fois tous les 15 jours, le vendredi après-midi à la mairie de Maurepas (sur rendez-vous).

146 Prêt de caméras thermiques à Rambouillet et à Saint-Quentin-en-Yvelines pendant l'hiver.

41 Prêts de kits d'appareils de mesures (énergie et eau).



Zoom sur

Le prêt de kits de mesure : la traque au gaspillage !

Pour économiser l'énergie, l'eau et alléger ses factures, il faut pouvoir mesurer ses consommations !

Ces kits sont composés d'appareils mesurant la consommation des appareils électriques (wattmètre), la température d'ambiance et de surface (thermomètre), le taux d'humidité, le débit des robinets d'arrivée d'eau (débitmètre).

Ainsi, avec ces mesures et en les analysant avec un conseiller info-énergie, il est plus facile de voir les gestes malins à mettre en place afin de réaliser des économies d'électricité et d'eau.

Les caractéristiques des conseils Info-Énergie en 2014

1586 conseils individualisés (+25% par rapport à 2013)

- Entretiens de 30 minutes en moyenne.
- 50% des entretiens en tête à tête, 42% par téléphone et 8% par courriel.
- 98% des contacts sont des particuliers dont 99% sont propriétaires et 86% logent dans des maisons individuelles.
- 31% des conseils sont d'ordre technique, 47% d'ordre financier et 22% d'ordre général.
- Les conseils techniques concernent pour 53% l'isolation, 25% le chauffage et 7% le renouvellement d'air.
- 71% des contacts nous connaissent par l'ADEME, 11% par la plateforme nationale renovation-info-service.gouv.fr.

Accompagnement des copropriétés

Accompagnement personnalisé des copropriétés dans le cadre de partenariat avec l'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines et les communes de Maurepas et Rambouillet.

- 80 personnes informées du dispositif lors de 3 réunions de présentations aux Conseils syndicaux et Syndics à Maurepas, Magny-les-Hameaux et Guyancourt ;
- Accompagnement de 16 copropriétés en 2014.

Lutte contre la précarité énergétique

- Co-animation avec Énergies solidaires du réseau départemental santé social précarité énergétique SYN'ergie ;
- Actions spécifiques avec les collectivités : voir ci-dessous.



Accompagnement et aide à la décision des communes



Conseil en Energie Partagé (CEP)

Un service énergie partagé pour des communes de moins de 10 000 habitants.

En 2014, 17 communes accompagnées en partenariat avec le PNR de la Haute Vallée de Chevreuse et la Communauté de Communes Plaines et Forêts d'Yveline : Bonnelles, Cernay-la-Ville, Chevreuse, Forges-les-Bains, Gometz-la-Ville, Jouars-Pontchartrain, La Boissière-École, Le Mesnil-Saint-Denis, Les Essarts-le-Roi, Lévis-Saint-Nom, Magny-les-Hameaux, Poigny-la-Forêt, Raizeux, Saint-Arnoult-en-Yvelines, Saint-Léger-en-Yvelines, Senlisse, Vieille-Église-en-Yvelines.

- Analyse énergétique du patrimoine pour les 6 nouvelles communes adhérentes ;
- Suivi des factures énergétiques ;
- Analyse thermographique de bâtiments ;
- Réalisation de plans pluriannuels d'investissements pour la rénovation énergétique
- Accompagnement technique pour la réfection d'une toiture d'école, la construction d'une maison des associations, la programmation de chauffage d'une cantine, la rénovation globale d'un groupe scolaire ;
- Veille réglementaire sur la fin des tarifs réglementés de vente de gaz et d'électricité.



Accompagnement de la commune de Maurepas

Lutte contre la précarité énergétique

Courant 2013, la commune a mis en place un Service Local d'Intervention pour la Maîtrise de l'Énergie (SLIME). Ce dispositif s'est poursuivi jusqu'au printemps 2014.

73 visites à domicile ont été effectuées par des volontaires en service civique.

L'ALEC a accompagné la commune pour la réalisation de ce projet.

Accompagnement de la commune de Rambouillet

Etude d'un réseau de chaleur bois énergie

Accompagnement pour la sélection d'une Assistance à maîtrise d'Ouvrage suite à la réalisation de l'étude de faisabilité réalisée en 2013.

Autres actions

- Mise en place d'un suivi des consommations d'eau et de gaz naturel de la commune ;
- Veille technique et réglementaire sur les DPE, la surveillance de la qualité de l'air, la fin des tarifs réglementés de gaz et d'électricité.

Accompagnement de la Communauté d'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines

Projet de création d'une plateforme locale de rénovation énergétique de l'habitat

- Réalisation d'une étude de préfiguration.

Lutte contre la précarité énergétique

- Formation de 24 relais énergie pour l'identification des ménages en situation de précarité énergétique ;
- Participation au programme Habiter mieux dans le cadre du protocole territorial signé par la CASQY ;
- Sensibilisation à la maîtrise de l'énergie dans les quartiers à destination des populations les plus vulnérables ;
- Réflexion sur la mise en place d'ambassadeurs de l'efficacité énergétique pour effectuer des visites à domicile ;
- Animation du guide SCALPsqy, outil participatif à destination des acteurs du logement.

Développement des Énergies Renouvelables (EnR)

- Suivi de l'étude d'opportunité sur le potentiel EnR de la CASQY ;
- Préparation d'un cahier des charges pour la réalisation d'une étude d'opportunité de développement d'une filière Méthanisation sur le territoire de la CASQY, du Plateau de Saclay et du PNR de la Haute Vallée de Chevreuse.

Club Climat-Énergie Entreprises

- Membre honoraire du club créé officiellement comme une association courant 2013 ;
- Participation aux groupes de travail visant la mise en place de projets pilotes partenariaux.

Autres actions

- Analyse thermographique pour le patrimoine du groupe Versailles Habitat sur la CASQY ;
- Projet de mutualisation des Certificats d'Économie ;
- Accompagnement dans l'élaboration du PLUI ;
- Suivi de l'étude de planification énergétique de l'éco-quartier des Bécannes à la Verrière
- Participation aux réunions des référents Développement Durable des communes de la CASQY ;
- Participation au Comité de pilotage du projet Maison de l'Emploi et Développement Durable.

Accompagnement du Parc naturel régional de la Haute Vallée de Chevreuse (PNR)

Eco-défis

- Révision des critères des différents éco-défis ;
- Révision du guide des éco-défis ;
- Formation des auditeurs du PNR, de la CCI et des offices de tourisme sur les critères des éco-défis liés à l'énergie.

Forum éco-habitat

- Participation à la préparation du Forum ;
- Organisation de visites de maisons exemplaires ;
- Tenue d'un stand EIE.

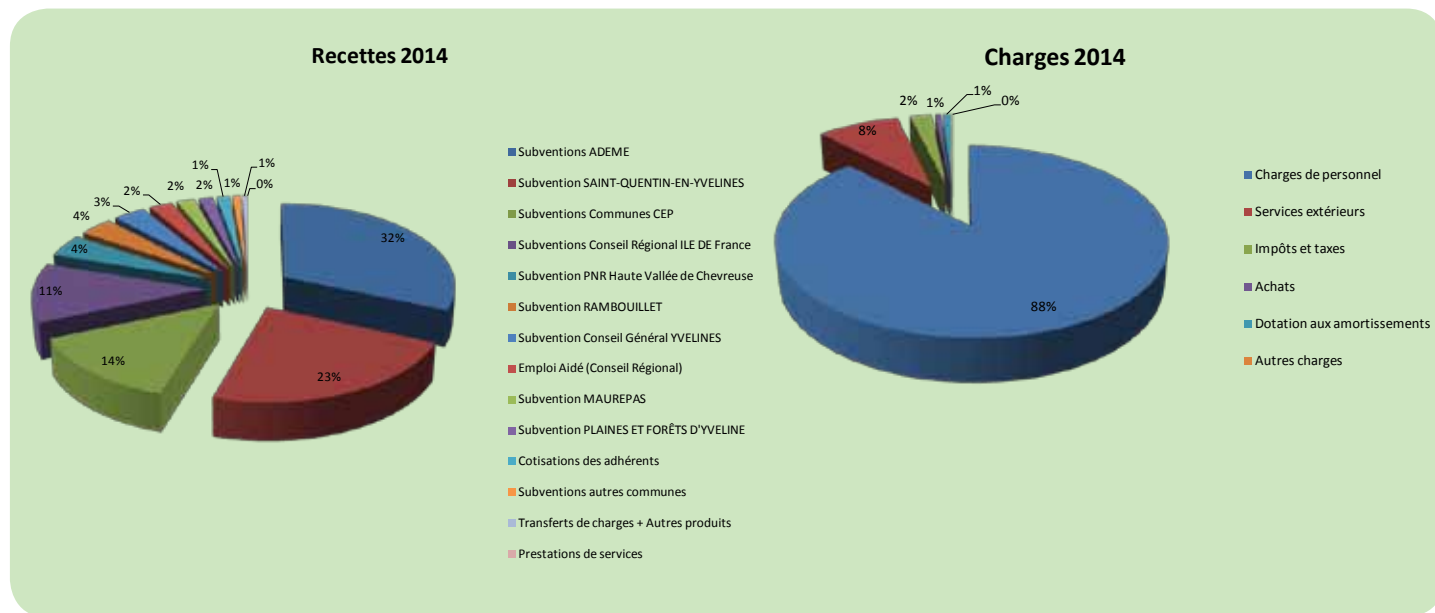
Autres actions

Participation aux commissions thématiques du PNR : Architecture Urbanisme et Paysage, Développement Économique et Énergie, Éducation à l'environnement.



Bilan Financier

Entre 2012 et 2013, il n'y a pas d'évolution notable dans les financements et les dépenses de l'association. Nous pouvons remarquer que l'ADEME reste le partenaire financier majoritaire.



Principaux partenaires financiers



Autres partenaires privilégiés



Réseaux auxquels l'agence adhère





Agence Locale de l'Energie et du Climat de Saint-Quentin-en-Yvelines
6, rue Haroun Tazieff
78114 Magny-les-Hameaux
Tél. : 01 34 52 26 34 - Fax : 01 83 62 79 65
E-mail : alec@energie-sqy.com

www.energie-sqy.com